施工区分表

施工区分	A工事：施主様発注、建設会社施工 B工事：無し C工事：施主様持込工事 ｜ 今回工事には含むが見積外	注意事項	・本表は、施工区分を明確にするためのものであり、仕様等は概要書・仕上表に依る。 ・備考欄は、施工区分を補足する記述に限る。

■ 各種調査・諸申請関係

項目		A	B	C	備考
現況測量（高低差共）					事業者別途実施
地積測量					事業者別途実施
分筆登記					
民民査定					
官民査定					
申請関係	事前協議申請				地主別途実施
	76条申請				
	53条申請				
	開発本申請（29条）				地主別途実施
	中高層申請				
	公告前申請（37条）				地主別途実施
	建築確認申請				事業者別途実施

項目		A	B	C	備考
申請関係	工作物申請				
	広告物申請				
	道路施工承認申請				地主別途実施
	道路占用許可申請				
	農地法				
地質調査	ボーリング調査				事業者別途実施
	平板載荷試験				事業者別途実施
	サウンディング試験				事業者別途実施
埋設物発掘調査					発生時は地主負担
隣接構築物補償・対策費					
電波障害調査・対策費					
環境整備協力金					

■ 建築工事

項目			A	B	C	備考
共通仮設工事			○			
建築工事	直接仮設工事		○			
	地盤改良工事		○			
	土工事・地業工事		○			
	杭工事		○			
	鉄筋工事		○			
	コンクリート工事		○			
	鉄骨工事		○			
	組積工事					
	外装（窯業系）工事		○			窯業系サイディング
	外装（金属系）工事					
	防水工事		○			
	シーリング工事		○			
	石・タイル工事					
	木工事		○			
	屋根工事		○			
	金属工事		○			
	左官工事		○			
	耐火被覆工事		○			
	金属製建具工事		○			
	木製建具工事		○			
	硝子工事		○			
	塗装工事		○			
	内装工事		○			
	家具工事		○			既成、造作
	雑工事		○			
	備品工事					別途

項目			A	B	C	備考
内装工事	床	仕上	○			
		下地	○			
	壁 外壁廻り	仕上	○			
		下地ボード貼	○			
		ボード下地組	○			
	壁 間仕切壁	仕上	○			
		下地ボード貼	○			
		ボード下地組	○			
	巾木		○			
	天井	仕上	○			
		下地ボード貼	○			
		軽鉄下地組	○			
	廻縁		○			
	床	仕上				
		下地				
	壁 外壁廻り	仕上				
		下地ボード貼				
		ボード下地組				
	壁 間仕切壁	仕上				
		下地ボード貼				
		ボード下地組				
	巾木					
	天井	仕上				
		ボード貼				
		軽鉄下地組				
	廻縁					
	適用室名	1				
		2				

■ 連絡先

	会社名	担当者	TEL	FAX	備考

■ 備品・雑工事

項目		A	B	C	備考
什器関係	受付カウンター				
	陳列棚				別途
	事務机・椅子			○	IKEA
附属備品	流し台セット				
	ミニキッチン	○			調乳室 事務室
	アコーディオンカーテン				
	ロールスクリーン	○			遮光2級以上
	カーテンレール	○			シングル
	カーテン生地				
	洗濯パン	○			
	天井点検口	○			目地タイプ
	郵便受	○			A4投函サイズ
	ピクチャーレール	○			フック付 埋込タイ
	検収室シンク	○			
	館内サイン	○			
	掲示板	○			造作家具
	天井フック	○			
	消化器	○			
	キーボックス	○			
	シャワーブース				

項目		A	B	C	備考
備品等	幼児用机・椅子			○	
	幼児用玩具			○	

■ 外構工事

項目		A	B	C	備考
アスファルト舗装		○			
擁壁・CB塀・フェンス		○			
駐車場		○			
植樹造園		○			
防火水槽					
雨水宅内処理施設					
歩道切下		○			
設備機器基礎	キュービクル基礎				
	受水槽基礎				
	室外機基礎	○			
別棟	バルクタンク				
	ゴミ庫	○			

■ 障害物撤去・移設

解体工事	既設建物				
	既設C.B・擁壁				既存不適格のものは地主様撤去
	既設樹木				
移設工事	電柱・支線				
	樹木				

	会社名	担当者	TEL	FAX	備考

■ 電気設備工事　※詳細は電気設備基本計画書による

項目		A	B	C	備考
電力引込設備		○			
受変電設備					
分電盤本体		○			
幹線設備		○			
動力設備		○			
昇降機設備		○			
屋内配管配線設備		○			
屋外配管配線設備	外灯電源	○			
	看板電源				
電話・通信配管設備		○		○	空配管までA、その他すべてC工事
照明設備		○			
テレビ共聴設備		○			BS無し
放送設備	スピーカー機器	○			園内放送、アッテネータ付き
	アンプ機器	○			園内BGM
インターホン設備	インターホン機器	○			
	カードキー			○	セキュリティは持込
自動火災報知器設備		○			
非常警報設備		○			
緩降機					免除
非常用照明・誘導灯設備		○			
シーリングファン		○			各部屋、廊下
防犯設備		○		○	AはiTV空配管、学校110番設備

■ 給排水衛生設備工事　※詳細は機械設備基本計画書による

項目			A	B	C	備考
給水設備	給水加入金・分担金		○			
	給水本管取出工事		○			
	屋外設備		○			散水栓
	屋内設備	指定位置迄の立上	○			
		器具への接続	○			
		次亜水発生装置	○			
排水設備	放流分担金		○			必要な場合
	排水本管への接続工事		○			
	屋外設備		○			
	屋内設備	指定位置迄の立上	○			
		器具への接続	○			
給湯設備	給湯器具		○			
	同上据付		○			
	配管設備	指定位置迄の立上	○			
		器具への接続	○			
衛生器具	衛生器具		○			
	同上据付		○			
浄化槽						
プロパンガス設備	配管					
	バルクタンク					
都市ガス設備			○			
厨房設備	厨房器具		○			
	同上据付		○			
	配管接続		○			
圧縮空気	機器及び搬入・据付					
	配管設備					
空調設備	空調機器		○			
	同上据付		○			
	ダクト工事		○			
	配管接続		○			

項目			A	B	C	備考
換気設備	機器（電気式乾燥設備含む）		○			
	ダクト工事		○			
	外壁開口及びフード		○			
消火設備	消火設備機器		○			
	同上据付		○			
	配管接続		○			